

A bright, modern living room with a large window, a white sofa, a wooden coffee table, a white armchair, and a tripod lamp. The room is filled with natural light, creating a warm and inviting atmosphere. The furniture is minimalist and stylish, with a focus on clean lines and natural materials. The floor is made of light-colored wood with a herringbone pattern. A large potted plant is visible on the left side of the frame.

VERKOOPSTYLING

STOERR INTERIEURONTWERP & VASTGOEDFOTOGRAFIE



STOERR INTERIEURONTWERP & VASTGOEDFOTOGRAFIE

|| Home
|| The story of who we are,
and a collection of all we love

WAAR VIND JE WAT?

ALGEMENE TIPS

WIE BEN IK

TIPS PER RUIMTE

SERVICES

TIPS & TRICKS

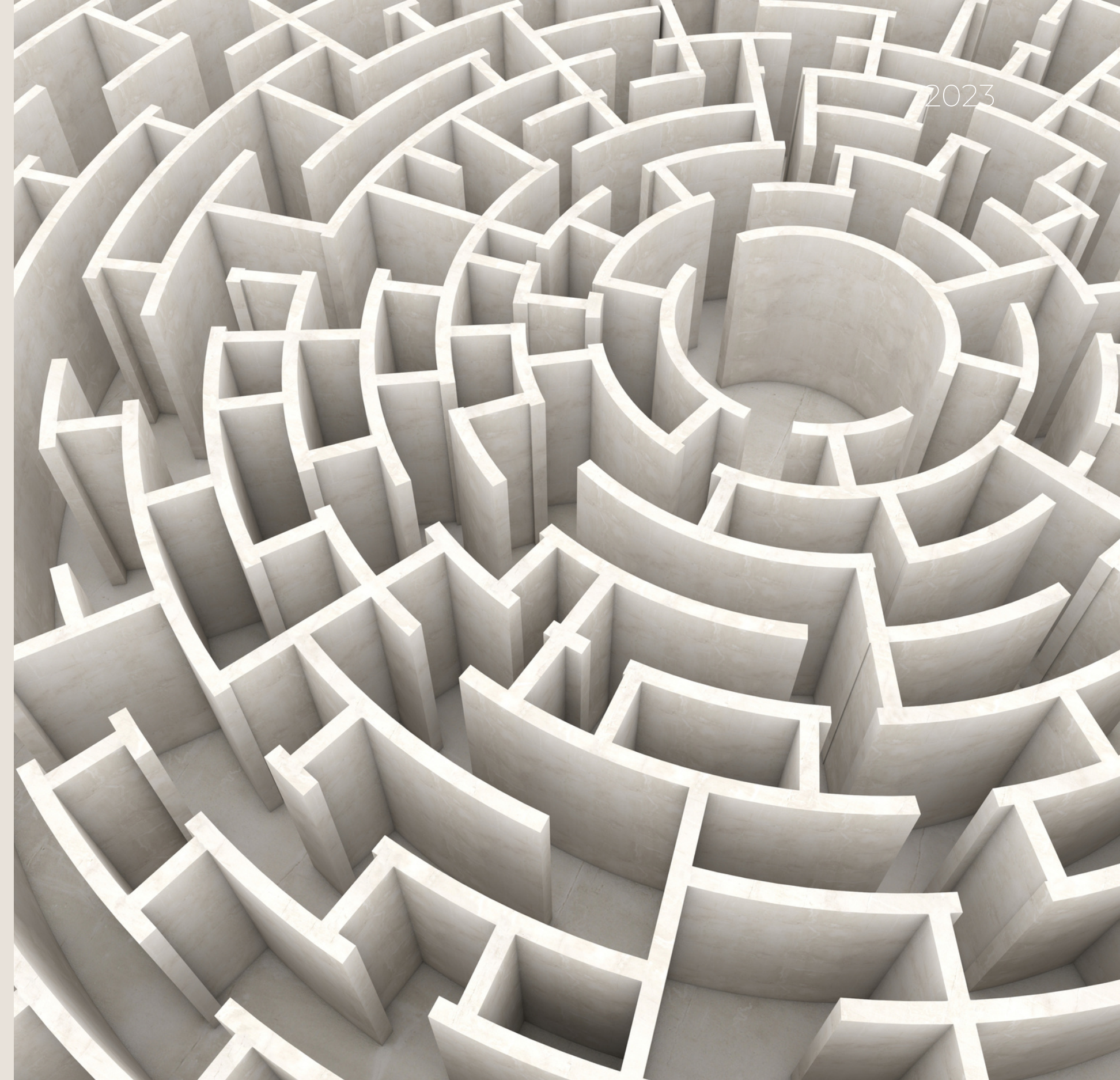
TARIEVEN

OVER

CONTACT

VISIE

THANK YOU



2023



ALGEMENE TIPS

- Start met opruimen en maak daarna pas schoon!
- Start pas met stylen als alles schoon en opgeruimd is, zo start je met een leeg canvas.
- Berg alle losse, persoonlijke, baby- en kinderspullen en foto's op.
- Berg alle kostbare spullen op.
- Berg toebehoren van huisdieren op.
- Zorg voor groen in huis.
- Weinig opslagruimte? Huur een opslagruimte. De kosten heb je écht zo weer terugverdiend.



VOORZIJDDE

- Voor zover mogelijk, geen auto's voor de deur. Vraag de burens om hun medewerking.
- Vuilnisbakken uit het zicht. Vraag de burens hetzelfde te doen.
- Voortuin schoon en onderhouden. Spuit tegels af, verwijder onkruid en aanslag, snoei het groen.
- Als de voortuin zich hiervoor leent, kleeft deze dan aan met een (klein) zitje en eventueel wat extra planten.
- Zeem de ramen.
- Achterstallig schilderwerk? Overweeg om dit aan te pakken.



HAL

- Alle schoenen uit het zicht
- Hang slechts 1 of twee jassen aan de kapstok.
- Geen spullen op de vloer.
- Verwijder alle kleine, losse elementen.
- Wanden vies? Maak deze schoon of overweeg te schilderen.
- Kleine hal? Een spiegel doet wonderen voor de beleving van ruimte.
- Geen vaste mat? Haal losse matten weg.

WOONKAMER



- Presenteer de zithoek zo ruim mogelijk.
- Houdt zichtlijnen vrij.
- Berg alle losse, persoonlijke, baby- en kinderspullen en foto's op.
- Haal kabels uit het zicht.
- Zorg ervoor dat er niets bovenop kasten staat.
- Doe gordijnen en vitrages open.
- Zet stoelen recht aan tafel.
- Zorg voor groen in huis.



KEUKEN

- Ruim op en maak schoon. Vergeet ook de magnetron, oven en het koffiezetapparaat niet!
- Accessoires mag, in groepjes bij elkaar. Pas hiermee op als er niet veel werkruimte is!
- Berg alle losse spullen op.
- Losse apparatuur zoveel mogelijk opruimen.
- Verberg kabels.
- Hang kastjes recht.
- Accessoiretip: kruidenplantjes doen het altijd goed. Let wel op de ruimte in de keuken. Less is more.

SLAAPKAMER



- Geen losse spullen, kleding of andere losse items.
- Maak bedden strak op met neutraal beddengoed.
- Gordijnen en vitrages open.
- Hang kastdeuren recht.
- Planten geven een frisse uitsraling aan een ruimte.



KINDERKAMER

- Ruim los speelgoed, kleding en storende items op en uit het zicht.
- Houd planken en vloeren vrij van speelgoed.
- Beperk accessoires.
- Maak bedden strak op met neutraal beddengoed.
- Gordijnen en vitrages open.
- Hang kastdeuren recht.
- Vermijd felle kleuren.



BADKAMER

- Besteed extra aandacht aan de schoonmaak. Geen kalkresten, roest- of schimmelvorming, uitgedroogde kitranden, verkleurde voegen.
- Berg alle losse spullen op.
- Haal de wasmand weg.
- Haal het badkleed weg.
- Toiletbril- en klep naar beneden.
- Handdoeken uit het zicht, tenzij deze bijdragen aan het 'hotel' gevoel.
- Beperk accessoires. Geurstokjes, een plantje en een mooie zeep zijn geschikte accessoires.



TOILET

- Besteed extra aandacht aan de schoonmaak. Geen kalkresten, roest- of schimmelvorming, uitgedroogde kitranden, verkleurde voegen.
- Berg alle losse spullen op.
- Hang een nieuwe wc-rol in de houder.
- Berg de voorraad wc-rollen op.
- Toiletbril- en klep naar beneden.
- Een handdoek aan het daarvoor bestemde haakje.
- Beperk accessoires. Geurstokjes, een plantje en een mooie zeep zijn geschikte accessoires.

A photograph of a modern, light-colored house with a large wooden deck. On the deck, there are three white metal chairs and a small table. The house has large glass windows and a balcony on the upper floor. The deck is surrounded by a gravel border and a green lawn.

ACHTERZIJDE

- Ruim op en berg losse spullen op.
- Berg alle verplaatsbare kinderspullen op.
- Vuilnisbakken uit het zicht.
- Tuin schoon en onderhouden. Spuit tegels af, verwijder onkruid en aanslag, snoei het groen.
- Tuinmeubilair schoonmaken en bij mooi weer, kussens er op!
- Zeem de ramen.
- Achterstallig schilderwerk? Overweeg om dit aan te pakken.

TIPS & TRICKS

- Vaak genoemd, maar het állerbelangrijkst. Ruim op. Twijfel over je opslagcapaciteit? Huur een (kleine) opslag dichtbij of vraag of je de schuur van de buurman tijdelijk mag gebruiken. Zo doe je geen concessies tijdens het opruimen.
- Begin op tijd.
- Kijk door de ogen van je koper.
- Kijk op Funda, wat zie je wel (en vooral niet)?
- Heftige kleuren in huis? Overweeg je interieur van een nieuw kleurtje te voorzien. Een rustig en neutraal palet is altijd goed.
- Achterstallig onderhoud? Verhelp het! Dit helpt je later aan een goede prijs.
- Na het opruimen, je ruimte kaal en onpersoonlijk? Zo zien jouw potentiële kopers graag jouw inrichting.

- Kopen, kopen, kopen. Het klinkt tegenstrijdig, maar om je verkoop een handje te helpen, mag er vaak nog wel iets aan je interieur veranderd worden. Een kleed, een plant, een nieuwe lamp. Waarom geld steken in een woning die je verlaat? Omdat je de knaken keihard terugverdient.
- Koop items die je later gewoon weer mee-verhuist. Wel zo makkelijk.
- Fris je interieur op. Kijk kritisch naar kleuren, vervuiling, gaten in de muren, verzin het maar. Als jij het ziet, ziet jouw koper het ook

Toch nog hulp nodig?

Ik help je graag met [online verkoopstyling](#), of kom bij je op de koffie voor [verkoopstyling op locatie](#).



OVER STOERR

|| STOERR. Met een vleugje roze, een hint van zwart, een zweem van passie en een wervelvind aan energie.

STOERR is de vervulling van mijn twee passies in het dagelijks leven.

Het ontwerpen van interieurs en het vastleggen ervan.

Met een bevlogenheid voor mensen en hun verhaal, leg ik graag de wanden vast van waarbinnen dit verhaal zich heeft afgespeeld. Op een manier die zich het best vertaalt naar jouw woning.

WAAR STAAT STOERR VOOR

De geboorte van een buitengewoon idee komt van iedere oorsprong,
geworteld in elk aspect van het leven.

VISIE

Creatief, innovatief,
'buiten de box denkend'.

Interieurs die zich
buiten de lijnen
laten inkleuren.



MISSIE

Interieurs die:

omsluiten,
aansluiten,
verlengen,
innoveren,
visualiseren.

WIE IS STOERR



Michel den Breeijen

Steun en toeverlaat



Roxanne den Breeijen

Eigenaresse



Boef & co.

Bron van inspiratie

SERVICES



INTERIEURONTWERP

Een no-nonsense aanpak
naar jouw droominterieur



COMING SOON

BOUWBEGELEIDING

Stressvrij naar de oplevering van jouw
(nieuwbouw) woning.
Inclusief interieurontwerp.



VASTGOEDFOTOGRAFIE

Verhuizen?
De foto's regel ik.

FOTOGRAFIE > 150 M²

The basics

Hét basispakket
voor jouw
woning.

€ 350*

Everything you need

Het complete
pakket.
Inclusief
360 foto's- en tour
en woningvideo.

€ 425*

In need of extra's

Voor de woning
die wat extra liefde
kan gebruiken.
Inclusief
artist-impresions.

€ 500*



CONTACT

Er bestaan geen domme vragen.
Alleen vragen die niet gesteld zijn.

Per mail, per app, per SMS, per Facebook-bericht.

Whatever suits your needs.

Ik hoor je graag.

☎ 06 11 41 89 17

📘 stoerrbyrox

📞 06 11 41 89 17

📷 stoerrbyrox

🌐 www.stoerr.nl

📌 stoerrbyrox

✉ info@stoerr.nl

🌐 roxannedenbreeijen



Thank you!

Beste lezer,

A BIG THANK YOU
voor je vertrouwen in mij!

Liefs, Roxanne

